VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

1.	**09:00**	**Réf. / Ref. : P171/2026 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/AFD/2022208** **Demande de / Aanvraag tot:** **stedenbouwkundige vergunning** **Adresse / Adres:** **Karperbrug 12 - 14 1000 Brussel** **Introduit par / Ingediend door:** **MANGROVE TREE** **Objet / Betreft :** **wijzigen van de voorgevel van het handelsgelijkvloers (regularisatie)** **Agent:** **WVA**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** toepassing van art. 207 §3 van het BWRO (goed in de inventaris) toepassing van art. 237 van het BWRO (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen)) toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

2.	**09:25**	**Réf. / Ref. : P658/2026 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/DER/2039133** **Demande de / Aanvraag tot:** **stedenbouwkundige vergunning** **Adresse / Adres:** **Filips de Goedestraat 17 1000 Brussel** **Introduit par / Ingediend door:** **Frederik Lebeer** **Objet / Betreft :** **enerzijds, verbouwen van een woongebouw met 4 wooneenheden (1 duplexappartement met 2 slaapkamers en 3 appartementen met 1 slaapkamer), uitbreiden van het hoofdvolume op de 1ste en 2de verdieping en overeenkomstig aanpassen van de vloerniveaus en bouwen van een dakkapel in het voorste dakvlak (in overeenstemming brengen), en anderzijds, slopen en herbouwen van het volume op het kelderniveau, herinrichten van de woningen met structurele verbouwingen, aanleggen van een terras op het gelijkvloers en op de 3de verdieping, bouwen van een trap die vanaf het gelijkvloers toegang geeft tot de tuin, isoleren van de achtergevel, renoveren van het dak en toevoegen van een dakkapel in het achterste dakvlak** **Agent:** **WVA**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen) afwijkingen van de voorschriften van het BBP nr 60-04bis (Hamer, 22-04-93) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 207 §3 van het BWRO (goed in de inventaris) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 22/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

3.	**09:55**	**Réf. / Ref. : E605/2026 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/AFD/2037281** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'urbanisme** **Adresse / Adres:** **Boulevard Emile Bockstael 140 1020 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **ÉPOC SOCIÉTÉ MULTI-PROFESSIONNELLE D'ARCHITECTES** **Objet / Betreft :** **modifier la répartition des logements en 3 appartements (2 appartements 3 chambres et 1 appartement 4 chambres), modifier l'utilisation d'activité productive artisanale en 3 activités productives de biens immatériels, placer des échelles de secours, construire une lucarne et aménager une terrasse sur la toiture plate au 3ème étage (permis modificatif E198/2024)** **Agent:** **FVA**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 22/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

4.	**10:30**	**Réf. / Ref. : C646/2026 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/DER/2038757** **Demande de / Aanvraag tot:** **stedenbouwkundige vergunning** **Adresse / Adres:** **Matrozengang 1 1000 Brussel** **Handelskaai 3 1000 Brussel** **Introduit par / Ingediend door:** **William Timmermans** **Objet / Betreft :** **wijzigen van de bestemming van een handelszaak gelegen op het gelijkvloers van het hoofdgebouw naar een appartement met 1 slaapkamer en het wijzigen van de bestemming van het achtergebouw naar een eengezinswoning, het aanleggen van een terras op het gelijkvloers, het ontharden van een deel van de binnenplaats, het wijzigen van het schrijnwerk van de voorgevel op het gelijkvloers (voorgangdeur niet inbegrepen) aan de Handelskaai en het verbouwen van de voorgevel aan het Matrozengang (in overeenstemming brengen)** **Agent:** **YHA**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

5.	**11:00**	**Réf. / Ref. : D1035/2024 (PFD)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/PFD/1927173** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'urbanisme Mixte** **Adresse / Adres:** **Rue du Dobbelenberg 113 - 115 1130 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **ORAINVEST** **Objet / Betreft :** **Réaménager un parc de stationnement à l'air libre pour véhicules à moteur en dehors de la voie publique comptant 118 emplacements pour véhicules automobiles couverts et 195 non couverts.** **Agent:** **SDM** --- **Réf. / Ref. : D850/2026 (IPE)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest:** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'environnement Mixte** **Adresse / Adres:** **Rue du Dobbelenberg 113 - 115 1130 Bruxelles**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** Rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) art 176/1 MPP dans le cadre d'un projet mixte qui requiert à la fois un permis d'environnement de classe 1B ou 1A et un permis d'urbanisme **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 07/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:** --- **- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** 1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 07/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

		Introduit par / Ingediend door: **ORAINVEST - S.R.L.** **Objet / Betreft :** **Exploitation d'un parking**	
6.	**11:30**	**Réf. / Ref. : C626/2025 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/AFD/1993984** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'urbanisme** **Adresse / Adres:** **Rue Charles Buls 12 1000 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **ONRG** **Objet / Betreft :** **d'une part, changer l'utilisation d'un commerce en friterie, modifier la devanture commerciale et placer un nouveau conduit de hotte ; et d'autre part, aménager un logement aux étages, modifier les planchers et escaliers au 1er étage,** **Agent:** **MLC**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** règlement communal d'urbanisme zoné Grand-Place, patrimoine UNESCO Expression commerciale (RCUZ Unesco) application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 22/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** 07/07/2026 **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:** Défavorable (unanime)

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

7.	**12:00**	**Réf. / Ref. : G795/2026 (PFU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/PFU/2039165** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'urbanisme** **Adresse / Adres:** **Rue de la Tête d'Or 3 1000 Bruxelles** **Rue du Midi 8 - 18 1000 Bruxelles** **Grand-Place 5 - 7 1000 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **Immo Grand Place 5-7 - S.A.** **Objet / Betreft :** **Rénover un ensemble de bureaux (avec parkings en sous-sol), réaliser des modifications structurelles intérieures, modifier la répartition des locaux, changer partiellement l'affectation de bureau en commerce au rez-de-chaussée, réaliser des modifications volumétriques en intérieur d'îlot et en toiture** **Agent:** **OPI**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) Art. 126§11: MPP uniquement pour dérogation au volume, à l'implantation ou à l'esthétique des constructions Rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours Art. 188/7 MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 16/09/2026 au/tot 15/10/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** 27/10/2026 **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:** Reporté

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

8.	**14:00**	**Réf. / Ref. : M868/2026 (IPE)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest:** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'environnement** **Adresse / Adres:** **Avenue Mutsaard 70 - 74 1020 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **A.C.P. III AV.MUTSAARD 74 BRUXELLES B 2 - A.C.P.** **Objet / Betreft :** **Exploitation d'un parking** **Agent:** **SDM**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** 1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 07/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

9.	**14:20**	**Réf. / Ref. : V867/2026 (IPE)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest:** **Demande de / Aanvraag tot:** **milieuvergunning** **Adresse / Adres:** **Vilvoordsesteenweg 31 1120 Brussel** **Introduit par / Ingediend door:** **GROND- EN AFBRAAKWERKEN G & A DE MEUTER - N.V.** **Objet / Betreft :** **Een inrichting voor het sorteren van afval, storten van allerlei (niet-gevaarlijk) afval, breken van puin.** **Agent:**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** 1B : artikel 40 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1B : artikel 41 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 07/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
DÉVELOPPEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles
Hallenstraat 4, 1000 Brussel

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU ***MARDI 17 NOVEMBRE 2026***
DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN ***DINSDAG 17 NOVEMBER 2026***

La séance aura lieu au Centre Administratif « BRUCITY » au 8ième étage dans la Salle Agora – Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles.
De zitting zal plaatsvinden in het administratief centrum « BRUCITY » op de 8e verdieping in de Agorazaal – Hallenstraat 4, 1000 Brussel.

10.	**14:40**	**Réf. / Ref. : M711/2026 (PU)** **Réf. Régionale / Ref. Gewest: 04/DER/2040729** **Demande de / Aanvraag tot:** **permis d'urbanisme** **Adresse / Adres:** **Avenue Michel-Ange 20 1000 Bruxelles** **Introduit par / Ingediend door:** **Monsieur Stefaan De Rynck** **Objet / Betreft :** **d'une part remplacer la porte de garage en bois par une porte sectionnelle en pvc (mise en conformité) et d'autre part, isoler la toiture et le mur pignon, modifier le brisis et réaménager la terrasse arrière au rez-de-chaussée** **Agent:** **CLH**	**- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:** dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'article 17. du règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant les squares... (matériaux de toiture) dérogation à l'article 18. du règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant les squares... (conservation des éléments de façades) dérogations aux prescriptions du PPAS n° 06-01 (Archimède, 16-06-11) application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire) **- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek:** du/van 22/10/2026 au/tot 05/11/2026 **- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:** **- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:**

VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL
Développement urbain • Stadsontwikkeling
Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel
T. 02 279 29 30 (jusqu'à 12h30 – tot 12u30)
urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be